UDC

P

中华人民共和国国家标准

GB 50860—2013

构筑物工程工程量计算规范

Standard method of measurement for affiliated structure works

2012—12—25发布　　2013—07—01实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局　联合发布

中华人民共和国国家标准

构筑物工程工程量计算规范

Standard method of measurement for affiliated structure works

GB 50860—2013

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设 部
批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设 部
施行日期：2 0 1 3 年 7 月 1 日

中国计划出版社
2013 北 京

目　　次

1 总　　则

1.0.1 为规范构筑物工程造价计量行为，统一构筑物工程工程量计算规则、工程量清单的编制方法，制定本规范。

1.0.2 本规范适用于构筑物工程发承包及实施阶段计价活动中的工程计量和工程量清单编制。

1.0.3 构筑物工程计价，必须按本规范规定的工程量计算规则进行工程计量。

1.0.4 构筑物工程计量活动，除应遵守本规范外，尚应符合国家现行有关标准的规定。

2 术　　语

2.0.1 工程量计算　　measurement of quantities

指建设工程项目以工程工程设计图纸、施工组织设计或施工方案及有关技术经济文件为依据，按照相关工程国家标准的计算规则、计量单位等规定，进行工程数量的计算活动，在工程建设中简称工程计量。

2.0.2 构筑物　　affiliated building

为某种使用目的而建造的、人们一般不直接在其内部进行生产和生活活动的工程实体或附属建筑设施。

2.0.3 工业隧道　　industrial tunnel

是工业上用以某种用途、在地面下用任何方法按规定和尺寸修筑的断面积大于 $2m^2$ 的洞室。

2.0.4 造粒塔　　prilling tower

化肥生产过程中制造粒状化肥最高的大型钢筋混凝土构筑物。其结构主要由以下几部分组成：主体塔身、操作间、刮料漏斗、集料漏斗及其附属电梯间。

2.0.5 输送栈桥　　conveying trestle

机械操纵连续输送物料的桥式构筑物。下部是支撑构架，上部是输送长廊，长廊中间设有传送带。

3　工程计量

3.0.1 工程量计算除依据本规范各项规定外，尚应依据以下文件：

1 经审定通过的施工设计图纸及其说明；

2 经审定通过的施工组织设计或施工方案；

3 经审定通过的其他有关技术经济文件。

3.0.2 工程实施过程中的计量应按照现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》 GB 50500 的相关规定执行。

3.0.3. 本规范附录中有两个或两个以上计量单位的，应结合拟建工程项目的实际情况，确定其中一个为计量单位。同一工程项目的计量单位应一致。

3.0.4 工程计量时每一项目汇总的有效位数应遵守下列规定：

1 以“ t”为单位，应保留小数点后三位数字，第四位小数四舍五入；

2 以“ m”、“ m^2”、“ m^3”、“ kg”为单位，应保留小数点后两位数字，第三位小数四舍五入；

3 以 “个”、“件”、 “根”、“组”、“系统”等为单位，应取整数。

3.0.5 本规范各项目仅列出了主要工作内容，除另有规定和说明外，应视为已经包括完成该项目所列或未列的全部工作内容。

3.0.6 构筑物工程设计电气、给排水、消防等安装工程的项目，按照现行国家标准《通用安装工程工程量计算规范》 GB 50856 的相应项目执行；涉及室外给排水等工程的项目，按现行国家标准《市政工程工程量计算规范》 GB 50857 的相应项目执行；采用爆破法施工的石方工程按现行国家标准《爆破工程工程量计算规范》 GB 50862 的相应项目执行；涉及土石方工程、地基处理与边坡支护工程、桩基工程、金属结构工程、防水工程等项目，按现行国家标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》 GB 50854 的相应项目执行。

4 工程量清单编制

4.1 一般规定

4.1.1 编制工程量清单应依据：

1 本规范和和现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》 GB 50500 ；

2 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价依据和办法；

3 建设工程设计文件；

4 与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料；

5 拟定的招标文件及其补充通知、答疑纪要；

6 施工现场情况、工程特点及常规施工方案；

7 其他相关资料。

4.1.2 其他项目、规费和税金项目清单应按照现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》 GB 50500 的相关规定编制。

4.1.3 编制工程量清单出现附录中未包括的项目，编制人应做补充，并报省级或行业工程造价管理机构备案，省级或行业工程造价管理机构应汇总报住房和城乡建设部标准定额研究所。

补充项目的编码由本规范的代码07与B和三位阿拉伯数字组成，并应从 07B001 起顺序编制，

同一招标工程的项目不得重码。

补充的工程量清单需附有补充项目的名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、工作内容。不能计量的措施项目，需附有补充项目的名称、工作内容及包含范围。

4.2 分部分项工程

4.2.1 工程量清单应根据附录规定的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量计算规则进行编制。

4.2.2 工程量清单的项目编码，应采用前十二位阿拉伯数字表示，一至九位应按附录的规定设置，十至十二位应根据拟建工程的工程量清单项目名称和项目特征设置，同一招标工程的项目编码不得有重码。

4.2.3 工程量清单的项目名称应按附录的项目名称结合拟建工程的实际确定。

4.2.4 工程量清单项目特征应按附录中规定的项目特征，结合拟建工程项目的实际予以描述。

4.2.5 工程量清单中所列工程量应按附录中规定的工程量计算规则计算。

4.2.6 工程量清单的计量单位应按附录中规定的计量单位确定。

4.2.7 本规范对现浇混凝土工程项目在“工作内容”中包括模板工程的内容，同时又在措施项目中单列了现浇混凝土模板工程项目。对此，由招标人根据工程实际情况选用，若招标人在措施项目清单中未编列现浇混凝土模板项目清单，即表示现浇混凝土模板项目不单列，现浇混凝土工程项目的综合单价中应包括工程费用。

4.2.8 本规范对预制混凝土构件按现场制作编制项目，“工作内容”中包括模板工程，不再另列。若采用成品预制混凝土构件时，构件成品价（包括模板、钢筋、混凝土等所有费用）应计入综合单价中。

4.3 措施项目

4.3.1 措施项目中列出了项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则的项目，编制工程量清单时，应按照本规范 4.2 分部分项工程的规定执行。

4.3.2 措施项目仅列出项目编码、项目名称，未列出项目特征、计量单位和工程量计算规则的项目，编制工程量清单时，应按本规范附录C措施项目规定的项目编码、项目名称确定。

附录 A　混凝土构筑物工程

A.1　池类

池类工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.1 的规定执行。

表 A.1 池类（编号： 070101）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070101001	池底板	1.池形状、池深 2.垫层材料种类、厚度 3.混凝土种类 4.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m^2的孔洞所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070101002	池壁	1.池形状、池深 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级 4.壁厚			
070101003	池顶板	1.池形状 2.板类型 3.混凝土种类 4.混凝土强度等级			
070101004	池内柱	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级 3.柱形状及截面尺寸			
070101005	池隔墙	1.隔墙材料品种、规格 2.材料强度等级 3.墙体厚度			1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.砂浆制作、运输 4.砌块砌筑、勾缝

注： 1、池形状指圆形池或方形池。

2、有壁基梁的，应以壁基梁底为界，以上为池壁、以下为池底板；无壁基梁的，锥形底应算至坡上表面，池壁下部的扩大部分应计入池底板面积内。

3、池顶板为无梁板时，池壁上部的扩大部分计入池顶板体积内；池顶板为肋形板时，主、次梁计入池顶板体积内；池顶板为球形盖板时，以池壁顶面为界，边侧梁计入池顶板体积内。

4、池内柱的柱高应从池底板上表面算至池顶板下表面，柱帽和柱座应并在池内柱体积内。

A.2 贮仓（库）类

贮仓（库）类工程工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.2 的规定执行。

表 A.2 贮仓（库）类（编号： 070102）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070102001	仓基础	1.基础类型、埋深 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件和伸入承台基础的桩头所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070102002	仓底板	1.仓类型 2.仓截面尺寸 3.仓底板厚度 4.混凝土种类 5.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m^2的孔洞所占体积	
070102003	仓壁	1.仓类型 2.仓截面尺寸及壁厚 3.仓壁高度 4.混凝土种类 5.混凝土强度等级			
070102004	仓顶板	1.仓类型 2.仓截面尺寸 3.顶板类型 4.混凝土种类 5.混凝土强度等级			

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070102005	仓内柱	1.柱类型 2.柱截面尺寸 3.混凝土种类 4.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积 柱高： 1.有梁板的柱高，应自柱基上表面至有梁板上表面之间的高度计算 2.无梁板的柱高，应自柱基上表面至柱帽下表面之间的高度计算	
070102006	仓内墙	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m²的孔洞所占体积，墙垛及突出墙面部分并入墙体体积内计算	
070102007	仓底填料	1.填料名称 2.填料类别、强度等级		按设计图示尺寸以体积计算	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.填料制作、运输、浇筑、振捣、养护
070102008	仓漏斗	1.漏斗形状 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m²的孔洞所占体积，仓壁和漏斗按相互交点的水平线为分界线，漏斗上口圈梁并入漏斗	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护

注：1、仓类型指其几何形状。

2、仓顶板分有梁顶板、锥壳顶板和压型钢板—混凝土组合顶板，仓顶板的梁与挑檐板计入仓顶板体积，压型钢板—混凝土组合钢板中压型钢板及钢梁应按现行国家标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854 中相关项目编码列项。

3、仓壁高度按基础顶面至仓顶板地面（锥壳顶板和压型钢板—混凝土组合顶板至仓顶环梁上表面）高度计算。附壁柱、环梁（圈过梁）、两仓连接处的墙壁计入仓壁体积。

4、仓底板体积计算至仓壁内侧面，有梁板的梁及无梁板的柱帽计入仓底板体积。

A.3 水塔

水塔工程工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.3 的规定执行。

表 A.3 水塔（编号： 070103）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070103001	水塔基础	1.基础类型、埋深 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件和伸入承台基础的桩头所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070103002	水塔塔身	1.塔身类型 2.塔身高度 3.混凝土种类 4.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m^2的孔洞所占体积，依附于塔身的过梁、雨篷、挑檐等应并入塔身体积内	
070103003	水塔水箱	1.水箱容积 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m^2的孔洞所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.混凝土预制构件、组装、提升、就位 4.砂浆制作、运输 5.接头灌缝、养护
070103004	水塔环梁	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护

A.4 机械通风冷却塔

机械通风冷却塔工程工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.4 的规定执行。

表 A.4 机械通风冷却塔（编号： 070104）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070104001	基础	1.基础类型、埋深	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
		2.混凝土种类 3.混凝土强度等级		体积	放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070104002	冷却塔柱	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级			
070104003	冷却塔内隔板	1.隔板类型 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m²的孔洞所占体积，墙垛及突出墙面部分并入墙体体积内计算	
070104004	冷却塔梁	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积，伸入墙内的梁头、梁垫并入梁体积内 梁长： 1.梁与柱连接时，梁长算至柱侧面 2.主梁与次梁连接时，次梁长算至主梁侧面	
070104005	冷却塔顶板	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级 3.板类型		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m²的孔洞所占体积，有梁板（包括主、次梁与板）按梁、板体积之和计算	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.砂浆制作、运输
070104006	外部围护结构（混凝土）	1.墙板类型 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m²的孔洞所占体积，导风板部分并入墙体积内计算	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护

A.5 双曲线自然通风冷却塔

双曲线自然通风冷却塔工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.5 的规定执行。

表 A.5 双曲线自然通风冷却塔（编码：070105）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070105001	基础	1.基础类型、埋深 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件及单个面积≤0.3㎡的孔洞所占体积，下环梁、进水管道基础中央竖井基础并入冷却塔基础中	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070105002	水池底板	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件及单个面积≤0.3㎡的孔洞所占体积，壁板与底板交叉部位的三角行体积并入壁板中淋水构架基础并入水池底板中	
070105003	水池壁板			按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件及单个面积≤0.3㎡的孔洞所占体积，进水口、出水口并入水池壁板中	
070105004	人字柱			按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件所占的体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.混凝土制作、场内运输、吊装、接头
070105005	塔壁	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级 3.壁厚		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件及单个面积≤0.3㎡的孔洞所占体积，托架牛腿、上环梁、塔身首并入塔壁中	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070105006	淋水构架	1.淋水面积 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件所占的体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.混凝土制作、场内运输、吊装、接头
070105007	水槽	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件及单个面积≤0.3㎡的孔洞所占体积	
070105008	中央竖井	1.竖井顶标高 2.竖井壁厚 3.竖井内径 4.混凝土种类 5.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件及单个面积≤0.3㎡的孔洞所占体积，与水槽连接部分并入竖井中，竖井与竖井基础以水池底板标高分界	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护

A.6　烟囱

烟囱工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.6 的规定执行。

表 A.6　烟囱（编码：070106）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070106001	烟囱基础	1.烟囱高度 2.烟囱上口内径 3.基础类型 4.混凝土种类 5.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤0.3㎡的孔洞所占体积，钢筋混凝土烟囱基础包括基础底板及筒座筒座以上为筒壁	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070106002	烟囱筒壁	1.烟囱高度 2.烟囱上口内径 3.混凝土种类 4.混凝土强度等级			

070106003	烟囱隔热层	1.烟囱高度 2.烟囱上口内径 3.隔热层材料品种、规格		按设计图示尺寸以体积计算	材料铺贴
070106004	烟囱内衬	1.烟囱高度 2.烟囱上口内径 3.内衬材料品种、规格			1.砌筑、勾缝 2.材料搅拌、运输浇筑、振捣、养护
注：烟囱高度系指基础顶面至烟囱筒壁顶面的高度。					

A.7 烟道

烟道工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.7 的规定执行。

表 A.7 烟道（编码： 070107）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070107001	烟道顶板	1.混凝土种类 2.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤0.3m^2的孔洞所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070107002	烟道壁板				
070107003	烟道底板				
070107004	烟道隔热层	1.烟道断面净空尺寸、长度 2.隔热层材料品种、规格		按设计图示尺寸以体积计算	材料铺贴
070107005	烟道内衬	1.烟道断面净空尺寸、长度 2.内衬材料品种、规格			1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.砌筑、勾缝 3.材料搅拌、运输浇筑、振捣、养护

A.8　工业隧道

工业隧道工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表　A.8 的规定执行。

表 A.8　工业隧道（编码：　070108）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070108001	隧道底板	1.隧道断面净空尺寸 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件及单个面积≤ 0.3m^2的孔洞所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070108002	隧道壁板			按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、铁件及单个面积≤ 0.3m^2的孔洞所占体积，壁板与顶板和底板交叉部位的三角形体积并入壁板中	
070108003	隧道顶板			按设计图示尺寸以体积计算，不扣除钢筋、铁件及单个面积≤0.3m^2的孔洞所占体积	

A.9　沟道（槽）

沟道（槽）工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表　A.9 的规定执行。

表 A.9　沟道（槽）（编码：　070109）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070109001	沟道（槽）底板	1.沟道断面净空尺寸 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件钢筋、铁件及单个面积≤ 0.3m^2的孔洞所占体积计算	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、

070109002	沟道（槽）壁板			按设计图示尺寸以体积计算，不扣除钢筋、铁件及单个面积≤ 0.3㎡的孔洞所占体积，壁板与底板交叉部位的三角形体积并入壁板中	刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣养护
070109003	沟道（槽）盖板	1.单块盖板尺寸 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级 4.砂浆或细石混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除孔洞所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣养护 3.盖板预制、场内运输、安装 4.砂浆或细石混凝土制作、运输、灌缝、养护
070109004	充砂	砂种类		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除电缆、电缆支架等所占体积	1.备料 2.场内运输 3.充填
注：沟道（槽）系指建筑物外部独立的沟道或沟槽。					

A.10 造粒塔

造粒塔工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.10的规定执行。

表 A.10 造粒塔（编号： 070110）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070110001	基础	1.基础类型、埋深 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及伸入承台基础的桩头所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇

070110002	刮料层	1.刮料层组成：矩形柱、梁板、挑檐板、筒壁 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3㎡的孔洞所占体积算	筑、振捣、养护
070110003	喷淋层	1.喷淋层组成：劲性梁、矩形墙 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级			
070110004	其他部位	1.其他部位组成：塔顶板、塔顶挑檐板、环形梁、电梯井壁、楼梯间平台板 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级			
070110005	楼梯预制构件	1.楼梯预制构件类型：踏步板、平台板 2.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.构件运输、安装 4.灌浆

A.11　输送栈桥

输送栈桥工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.11的规定执行。

表A.11　输送栈桥（编码：　070111）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070111001	支架基础	1.基础类型、埋深 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及伸入承台基础的桩头所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离

070111002	混凝土支架	1.支架类型 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070111003	预制梁	1.单件体积 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级 4.砂浆强度等级、配合比	1.m^3 2.根	1.以立方米计量，按设计图示尺寸以桩长计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积 2.以根计量，按设计图示数量计算	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.构件运输、安装 4.砂浆制作、安装 5.接头灌缝、养护
070111004	预制走道板	1.构件尺寸 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级 4.砂浆强度等级、配合比	1.m^3 2.块	1.以立方米计量，按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤ 0.3m2 的孔洞所占体积算 2.以块计量，按设计图示数量计算	
070111005	压型钢板围护结构	1.钢材品种、规格 2.压型钢板厚度、复合板厚度 3.复合板夹心材料品种、层数、型号、规格	m^2	按设计图示尺寸以铺挂面积计算，不扣除单个面积≤ 0.3m2 的孔洞所占面积，包角、包边、泛水等不另增加面积	
070111006	其他围护结构	1.围护材料品种、规格 2.安装方式			制作、运输、安装、刷油漆

A.12　井类

井类工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.12 的规定执行。

表A.12　井类（编码：070112）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070112001	井	1.井类型、规格尺寸 2.垫层材料种类、厚度 3.混凝土种类 4.混凝土强度等级 5.砂浆强度等级、配合比 6.防潮层材料种类	座	按设计图示以座计算	1.土方挖、填、运 2.铺设垫层 3.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 4.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5.抹防潮层

A.13　电梯井

电梯井工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 A.13 的规定执行。

表A.13　电梯井（编码：070113）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070113001	电梯井基础	1.基础类型 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及伸入承台基础的桩头所占面积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070113002	电梯井壁	1.井壁高度 2.井壁厚度 3.混凝土种类 4.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件及单个面积≤0.3m2 的孔洞所占体积	

注： 1、电梯井为独立的构筑物，建筑物内的电梯井壁和基础应按现行国家标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》 GB 50584 中的相关项目及规定执行。

2、电梯井顶部机房、双井道间砌体按现行国家标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》 GB 50584 中的相关项目及规定执行。

A.14　相关问题及明

A.14.1　钢筋工程按照现行国家标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》 GB 50584 中的相关项目及规定执行。

附录 B　砌体构筑物工程

B.1　烟囱

烟囱工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 B.1 的规定执行。

表 B.1　烟囱（编码：070201）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070201001	烟囱基础	1.烟囱高度 2.烟囱上口内径 3.基础类型 4.砌块品种、规格、强度等级 5.砂浆强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，扣除钢筋混凝土地梁（圈梁）所占体积不扣除嵌入基础内钢筋铁件、基础砂浆防潮层和单个面积≤ 0.3㎡的孔洞所占体积	1.砂浆制作、运输 2.砌块砌筑 3.防潮层铺设
070201002	烟囱筒壁	1.烟囱高度 2.烟囱上口内径 3.砌块品种、规格、强度等级 4.勾缝要求 5.砂浆强度等级、配合比		按设计图示尺寸以体积计算，扣除各种孔洞、钢筋混凝土圈梁、过梁等的体积	1.砂浆制作、运输 2.砌块砌筑 3.勾缝
070201003	烟道口加固框	1.烟囱高度 2.烟囱上口内径 3.混凝土种类 4.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护
070201004	烟囱顶部圈梁				

注：1、烟囱高度系指基础顶面至烟囱顶部圈梁顶面（不含三角帽部分）的高度。

2、现浇混凝土烟囱基础、烟囱隔热层、烟囱内衬按 A.6 相关项目及规定执行。

3、此处为砌筑基础，如为混凝土基础按 A.6 列项。

B.2　烟道

烟道工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 B.2 的规定执行。

表 B.2　烟道（编码：070202）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070202001	烟道	1.烟道断面净空尺寸、长度 2.砌块品种、规格、强度等级 3.勾缝要求 4.砂浆强度等级、配合比	m^3	按设计图示尺寸以体积计算	1.砂浆制作、运输 2.砌块砌筑 3.勾缝
070202002	烟道预制顶板	1.烟道顶板厚度 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级		按设计图示尺寸以体积计算，不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	1.模板及支架（撑）制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3.构件运输、安装 4.灌缝材料制作、运输 5.接头灌缝、养护
注：现浇混凝土烟道底板、烟道顶板、烟道隔热层、烟道内衬按 A.7 相关项目及规定执行。					

B.3　沟道（槽）

沟道（槽）工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 B.3 的规定执行。

表 B.3　沟道（槽）（编码：070203）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070203001	沟道（槽）	1.沟道断面净空尺寸 2.混凝土种类 3.混凝土强度等级	m^3	按设计图示尺寸以体积计算，不扣除单个面积≤0.3m^2的孔洞所占体积	1.砌块砌筑 2.勾缝

注： 1 、沟道（槽）系指建筑物外部独立的沟道或沟槽。

2 、混凝土沟道（槽）底板、盖板、充砂按 A.9 相关项目及规定执行。

B.4　井

井工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 B.4 的规定执行。

表 B.4　井（编码：070204）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070204001	井	1.井类型、规格尺寸 2.砌块种类、规格 3.勾缝要求 4.垫层材料种类、厚度 5.砂浆强度等级、配合比 6.防潮层材料种类	座	按设计图示尺寸以座计算	1.土方挖、填、运 2.铺设垫层 3.砂浆制作、运输 4.砌块砌筑、勾缝、抹灰 5..抹防潮层

B.5　井、沟盖板

井、沟盖板工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 B.5 的规定执行。

表 B.5　井、沟盖板（编码：070205）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070205001	铸铁盖板	盖板规格型号	块	按设计图示尺寸以块算	盖板制作、运输、安装
070205002	玻璃钢板				

B.6　相关问题及说明

B.6.1　钢筋工程按照现行国家标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》 GB 50584 中的相关项目及规定执行。

附录 C　措施项目

C.1　脚手架工程

脚手架工程工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表　C.1 的规定执行。

表 C.1　脚手架工程（编码：　070301）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070301001	特殊构筑物（烟囱、水塔、电梯井等）脚手架	1.搭设方式 2.构筑物几何尺寸、高度	座	按设计数量以座计算	1.场内、场外材料搬运 2.搭、拆脚手架、斜道、上料平台 3.挖埋地锚、拉缆风绳 4.拆除脚手架后材料的堆放
注：除本清单列出的特殊构筑物外，其他构筑物脚手架工程按照现行国家标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》　GB 50584 措施项目中脚手架工程项目及规定执行。					

C.2　现浇混凝土构筑物模板

现浇混凝土构筑物模板工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表　C.2 的规定执行。

表 C.2　现浇混凝土构筑物模板（编码：070302）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070302001	池类	1.构筑物形状 2.几何尺寸 3.壁、梁、柱、隔墙厚度	m^2	按现浇混凝土与模板接触面积以平方米计算	1.模板制作 2.模板安装、拆除、堆放、整理堆放及场内运输 3.清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等
070302002	贮仓类				
070302003	水塔				
070302004	机械通风冷却塔				
070302005	双曲线自然通风冷却塔				

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070302006	烟囱				
07030200	烟道				
070302008	工业隧道				
07030200	沟道				
070302010	造粒塔				
070302011	输送栈桥				
070302012	井类				
07030201	电梯井				
070302014	滑升模板		m^3	按现浇混凝土体积以立方米计算	1.安装拆除平台、模板、液压、供电、通信设备 2.中间改模、激光对中、设置安全网 3.滑模拆除、清洗、刷油、堆放及场内外

C.3　垂直运输

垂直运输工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表　C.3 的规定执行。

表 C.3　垂直运输（编码：　070303）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工程内容
070303001	垂直运输	1.构筑物类型 2.结构形式	1.m^3 2.座	1.以立方米计量，按构筑物体积计算，无地下室且埋置深度在 4m及以上的基础、地下水池垂直运输工程量，按混凝土或砌体的涉及尺寸以体积计算 2.烟囱、水塔、贮仓、电梯井等垂直运输以座计算	1.垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装 2.行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销

C.4　大型机械设备进出场及按拆

大型机械设备进出场及按拆工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 C.4 的规定执行。

表 C.4　大型机械设备进出场及按拆（编码：070304）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070304001	大型机械设备进出场及按拆	1.机械设备名称 2.机械设备规格型号	台次	按使用机械设备数量计算	1.按拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料的费用

C.5　施工排水、降水

施工排水、降水工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表 C.5 的规定执行。

表 C.5　施工排水、降水（编码：　070305）

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工作内容
070305001	成井	1.成井方式 2.地层情况 3.成井直径 4.井（滤）管类型、直径	m	按设计图示尺寸以钻孔深度计算	1.准备钻孔机械、埋设护筒、钻机就位；泥浆制作、固壁；成孔、出渣、清空等 2.对接上、下井管（滤管），焊接，安放，下滤料，洗井，连接试抽等
070305002	排水、降水	1.机械规格型号 2.降排水管规格	昼夜	按排、降水日历天数计算	1.管道安装、拆除，场内搬运等 2.抽水、值班、降水设备维修等
注： 相应专项设计不具备时，可按暂估量计算。					

C.6 安全文明施工及其他措施项目

安全文明施工及其他措施项目工程量清单项目设置、项目特征描述的内容、计量单位及工程量计算规则，应按表C.6的规定执行。

表 C.6 安全文明施工及其他措施项目（编码： 070306）

项目编码	项目名称	工作内容及包含范围
070306001	安全文明施工	1.环境保护：现场施工机械设备降低噪音、防扰民措施；水泥和其他易飞扬细颗粒建筑材料密闭存放或采取覆盖措施等；工程防扬尘洒水土石方、建渣外运车辆保护措施等；现场污染源的控制、生活垃圾清理外运、场地排水排污措施；其他环境保护措施 2.文明施工：“五牌一图”；现场围挡的墙面美化（包括内外粉刷、刷白、标语等）、压顶装饰；现场厕所便槽刷白、贴面砖，水泥砂浆地面或地砖，建筑物内临时便溺设施；其他施工现场临时设施的装饰装修、美化措施；现场生活卫生设施；符合卫生要求的饮水设备、淋浴、消毒等设施；生活用洁净燃料；防煤气中毒、防蚊虫叮咬等措施施工现场操作场地的硬化；现场绿化、治安综合治理；现场配备医药保健器材、物品费用和急救人员培训；用于现场工人的防暑降温、电风扇、空调等设备及用电；其他文明施工措施 3.安全施工：安全资料、特殊作业专项方案的编制，安全施工标志的购置及安全宣传；“三宝”（安全帽、安全带、安全网）、“四口”（楼梯口、电梯井口、通道口、预留洞口），“五临边”（阳台围边楼板围边、屋面围边、槽坑围边、卸料平台两侧），水平防护架、垂直防护架、外架封闭等防护措施；施工安全用电，包括配电箱三级配电、两级保护装置要求、外电防护措施；起重机、塔吊等起重设备（含井架、门架）及外用电梯的安全防护措施（含警示标志）及卸料平台的临边防护、层间安全门、防护棚等设施；
070306001	安全文明施工	建筑工地起重机械的检验检测；施工机具防护棚及其围栏的安全保护设施；施工安全防护通道；工人的安全防护用品、用具购置；消防设施与消防器材的配置；电气保护、安全照明设施费；其他安全防护措施 4.临时设施：施工现场采用彩色、定型钢板，砖、混凝土砌块等围挡的安砌、维修、拆除；施工现场临时建筑物、构筑物的搭设、维修、拆除，如临时宿舍、办公室，食堂、厨房、厕所、诊疗所、临时文化福利用房、临时仓库、加工场、搅拌台、临时简易水塔、水池等。施工现场临时设施的搭设、维修、拆除，如临时供水管道、临时供电管线、小型临时设施等；施工现场规定范围内临时简易道路铺设，临时排水沟、排水设施安砌、维修、拆除；其他临时设施的搭设、维修、拆除

项目编码	项目名称	工作内容及包含范围
070306002	夜间施工	1. 夜间固定照明灯具和临时可移动照明灯具的设置、拆除 2. 夜间施工时施工现场交通标志、安全标牌、警示灯等的设置、移动、拆除 3. 夜间照明设备及照明用电、施工人员夜班补助、夜间施工劳动效率降低等
070306003	二次搬运	由于施工场地条件限制而发生的材料、成品、半成品一次运输不能到达堆积地点，必须进行二次或多次搬运
070306004	冬雨季施工	1. 冬雨季施工时增加的临时设施（防寒保温、防雨设施）的搭设、拆除 2. 冬雨季施工时对砌体、混凝土等采用的特殊加温、保温和养护措施 3. 冬雨季施工时施工现场的防滑处理、对影响施工的雨雪的清除 4. 冬雨季施工时增加的临时设施、施工人员的劳动保护用品、冬雨季施工劳动效率降低等
070306005	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	在工程施工过程中，对已建成的地上、地下设施和建筑物进行的遮盖、封闭、隔离等必要保护措施所发生的人工和材料
070306006	已完工程及设备保护	对已完工程及设备采取的覆盖、包裹、封闭、隔离等必要保护措施所发生的人工和材料
070306007	非夜间施工照明	为保证工程施工正常进行，在如地下室等特殊施工部位施工时所采用的照明设备的安拆、维护及照明用电等
070306008	构筑物特殊支护措施	大体积构筑物施工荷载采用的支护措施等
注：本表所列项目应根据工程实际情况计算措施项目费用，需分摊的应合理计算摊销费用。		

本规范用词说明

1 为便于在执行本规范条文时区别对待，对要求严格程度不同的用词说明如下：

1）表示很严格，非这样做不可的：

正面词采用“必须”，反面词采用“严禁”；

2）表示严格，在正常情况下均应这样做的：

正面词采用“应”，反面词采用“不应”或“不得”。

3）表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样做的：

正面词采用“宜”，反面词采用“不宜”；

4）表示有选择，在一定条件下可以这样做的，采用“可”。

2 条文中指明应按其他有关标准执行的写法为：“应符合……的规定”或“应按……执行”。

引用标准名录

《建设工程工程量清单计价规范》 GB 50500

《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》 GB 50854

《通用安装工程工程量计算规范》 GB 50856

《园林绿化工程工程量计算规范》 GB 50858

《爆破工程工程量计算规范》 GB 50862

中华人民共和国国家标准

构筑物工程工程计量规范

GB 50860—2013

条文说明

制 订 说 明

《构筑物工程工程量计算规范》 GB 50860—2013 ，经住房和城乡建设部2012年12月25日以第1572号公告批准发布。

本规范制订过程中，编制组对《建设工程工程量清单计价规范》 GB 50500—2008 附录A的构筑物部分进行了调查研究，认真总结了我国推行工程量清单计价，实施《建设工程工程量清单计价规范》 GB 50500—2008 的实践经验，同时参考了国外先进技术法规、技术标准，广泛征求了设计、科研、管理等单位的意见，在充分吸收和采纳历次审查会意见的基础上，通过反复讨论、修改和完善，最后经住房和城乡建设部专家审定，编制完成。

为便于广大设计、施工、科研、学校等单位有关人员在使用本标准时能正确理解和执行条文规定，《构筑物工程工程量计算规范》编制组按章、节、条顺序编制了本标准的条文说明，对条文规定的目的、依据以及执行中需要注意的有关事项进行了说明，还着重对强制性条文的强制性理由做了解释。但是，本条文说明不具备与标准正文同等的法律效力，仅供使用者作为理解和把握标准规定的参考。

目　次

1 总则……（97）
3 工程计量……（98）
4 工程量清单编制……（99）
4.1 一般规定……（99）
4.2 分部分项工程……（99）
4.3 措施项目……（100）

1 总　则

1.0.1 本条阐述了制定本规范的目的和意义。

1.0.2 本条说明了本规范的适用范围，仅适用于构筑物工程施工发承包计价活动中的“工程量清单编制和工程量计算”。

1.0.3 本条为强制性条文，无论是国有资金投资还是非国有资金投资的工程建设项目，其工程计量必须执行本规范。

1.0.4 本规范的条款是构筑物工程计价与计量活动中应遵守的专业性条款，工程计量活动，除应遵守本规范外，还应遵守国家现行有关标准的规定。

3 工 程 计 量

3.0.1 本条规定了工程量计算的依据。

3.0.2 本条进一步规定工程量实施过程中的计量应按现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》 GB 50500 的相关规定执行。

3.0.4 本条规定了工程计量时每一项目汇总工程量的有效位数。

3.0.5 对本条说明如下：

（1）本规范对项目的工作内容进行了规定，除另有规定和说明外，应视为已经包括完成该项目的全部工作内容，未列内容或未发生，不应另行计算。

（2）本规范附录工作内容列出了主要施工内容，施工过程中必然发生的机械移动、材料运输等辅助内容虽然未列出，也应包括。

（3）本规范以成品考虑的项目，如采用现场预制的，应包括制作工作内容。

3.0.6 本条规定了构筑物工程与其他“工程量计算规范”在执行上的界线范围和划分，以便正确执行规范。

4 工程量清单编制

4.1 一般规定

4.1.1 本条规定了工程量清单的编制依据。

4.1.2 本条规定了其他项目、规费和税金的编制依据。

4.1.3 工程建设中新材料、新技术、新工艺等不断涌现，本规范附录所列的工程量清单项目不可能包含所有项目。在编制工程量清单时，当出现本规范附录中未包括的清单项目时，编制人应做补充。在编制补充项目时应注意以下三个方面：

（1）补充项目的编码应按本规范的规定确定。具体做法如下：补充项目的编码由本规范的代码07与B和三位阿拉伯数字组成，并应从07B001起顺序编制，同一招标工程的项目不得重码。

（2）在工程量清单中应附补充项目的项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则和工作内容。

（3）将编制的补充项目报省级或行业工程造价管理机构备案。

4.2 分部分项工程

4.2.1 本条是强制性条文，规定了构成一个分部分项工程量清单的五个要件—项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量，这五个要件在分部分项工程量清单的组成中缺一不可。

4.2.2 本条是强制性条文，规定了工程量清单编码的表示方式：十二位阿拉伯数字及其设置规定。

各位数字的含义是：一、二位为专业工程代码（01—房屋建筑与装饰工程；02—仿古建筑工程；03—通用安装工程；04—市政工程；05—园林绿化工程；07—矿山工程；07—构筑物工程；08—城市轨道交通工程；09—爆破工程。以后进入国标的专业工程代码以此类推）；三、四位为附录分类顺序码；五、六位为分部工程顺序码；七、八、九位为分项工程项目名称顺序码；十至十二位为清单项目名称顺序码。

当同一标段（或合同段）的一份工程量清单中含有多个单位工程且工程量清单是以单位工程为编制对象时，在编制工程量清单时应特别注意对项目编码十至十二位的设置不得有重码的规定。例如一个标段（或合同段）的工程量清单中含有三个单位工程，每一单位工程中都有项目特征相同的池底板，在工程量清单中又需反映三个个不同单位工程的池底板工程量时，则第一个单位工程池底板的项目编码应为070101001001，第二个单位工程池底板的项目编码应为070101001002，第三个单位工程池底板的项目编码应为070101001003，并分别列出各单位工程池底板的工程量。

4.2.3 本条是强制性条文，规定了分部分项工程量清单项目的名称，应按附录中的项目名称结合拟建工程的实际确定。

4.2.4 本条是强制性条文。工程量清单的项目特征是确定一个清单项目综合单价不可缺少的重要依据，在编制工程量清单时，必须对项目特征进行准确和全面的描述。但有些项目特征用文字往往又难以准确和全面的描述清楚。因此，为达到规范、简洁、准确、全面描述项目特征的要求，在描述工程量清单项目特征时应按以下原则进行。

（1）项目特征描述的内容应按附录中的规定，结合拟建工程的实际，能满足确定综合单价的需要。

（2）若采用标准图集或施工图纸能够全部或部分满足项目特征描述的要求，项目特征描述可直接采用详见 ×× 图集或 ×× 图号的方式。对不能满足项目特征描述要求的部分，仍应用文字描述。

4.2.5 本条是强制性条文，规定了工程计量中工程量应按附录中规定的工程量计算规则计算。

4.2.6 本条是强制性条文，规定了工程量清单的计量单位应按附录中规定的计量单位确定。

4.2.7 本条既考虑了各专业的定额编制情况，又考虑了使用者方便计价，对现浇混凝土模板采用

两种方式进行编制，即：本规范对现浇混凝土工程项目，一方面“工作内容”中包括模板工程的内容，以立方米计量，与混凝土工程项目一起组成综合单价；另一方面又在措施项目中单列了现浇混凝土模板工程项目，以平方米计量，单独组成综合单价。对此，就有三层内容：一是招标人根据工程的实际情况在同一个标段（或合同段）中将两种方式中选择其一；二是招标人若采用单列现浇混凝土模板工程，必须按本规范所规定的计量单位、项目编码、项目特征描述列出清单，同时在现浇混凝土项目中不含模板的工程费用；三是若招标人若不单列现浇混凝土模板工程项目，无须编制现浇混凝土模板项目清单，现浇混凝土工程项目的综合单价中包括了模板的工程费用。

4.2.8 本条说明了本规范预制构件按现场预制编制项目，与国家标准《建设工程工程量清单计价规范》 GB 50500—2008 规范项目相比工作内容中包括模板工程，模板的措施费用不再单列；若采用成品预制混凝土构件时，成品价（包括模板、钢筋、混凝土等所有费用）计入综合单价中，即成品的出厂价格及运杂费等进入综合单价。

4.3 措 施 项 目

4.3.1 本条为强制性条文，规定了措施项目也同分部分项工程一样，编制工程量清单必须列出项目编码、项目名称、项目特征、计量单位等。

4.3.2 本条针对本规范仅列出项目编码、项目名称，但未列出项目特征、计量单位和工程量计算规则的措施项目，编制工程量清单时，应按本规范规定的项目编码、项目名称确定清单项目。